SIBELIUSPARKEN
Rødovre almennyttige Boligselskab
Afdelingsbestyrelsen

Referat fra Afdelingsbestyrelsesmøde nr. 13 i 2019 -2020

Onsdag den 2. september 2020 kl. 14.30

Åben del

Til stede: Karsten Ellekær, (KE), Edith Kristensen referent (EK), Ole Gjøl (OG, Lene Hyldgaard Jensen og Daniel Frølich (DF).

Afbud fra: Birgit Gotfredsen (BG)

Pkt. 1. Referatet blev godkendt.

Pkt. 2.

1. Status Det Hvide Hus. Kører efter planen. 1. salen forventes færdig til udlejning i uge 43.
   Ejendomskontoret forventes flyttet over fra d. 23. september, men det afhænger af TDC.

2. Coronasituationens indflydelse på beboermødet. Bordene bliver taget ud for at få plads til beboerne. Der er efter opmåling plads til 40 beboere + bestyrelsen. Der serveres ikke noget i kopper/glas. Der bliver derfor ikke lavet kaffe, men vi buder på kildevand med skruelåg, fordi køkkenet bliver brugt som oplagring af møbler.
3. Opfølgelse af 2 beboer sager. KE orienterede.

Pkt. 3. Ejendomsmesteren orienterede.

1. Budgettet er opbrugt og overskredet med 27.488 kr. (rergnskabsåret slutter ultimo september).
2. Personale. Signe Petersen, ny gartner, er startet d. 1. september. Jobsamtaler til mesterassistentstillingen starter onsdag d. 16. september, forventes ansat senest 1. november.
3. De grønne områder. Signe er i gang med ukrudt og hækklipning. Den ny hækklipningsmaskine er testet og fungere godt.
4. Vi afventer rapport fra tilstandsvurdering af tage og afløb.
   Flisearbejdet er færdiggjort.

5. DF og KE gennemgik energirapporten.

Pkt. 4. AU.

AU indvier den nye grill d. 26-9, hvis vejret (og Corona) tillader det.

Pkt. 5. Diverse drøftelser.

1. Status på køkken/bad puljen. Den blev udsolgt den første dag. Der er oprette nye ventelister.

Pkt.6. Andre møder.

Edith har været på fællesskabsambassadør kursus.

SIBELIUSPARKEN
Rødovre almennyttige Boligselskab
Afdelingsbestyrelsen

Weekend bestyrelsesmøde i RAB 12-13/ 9, hvor KE deltager

Beboermøde d.22/9

Pkt. 7. Næste møde onsdag d. 7/10 i det nye hus.

Referant: Edith Kristensen

Karsten Ellekær	Edith Kristensen	Ole Gjøl
Formand	Næstformand	Kasserer

Lene Hyldgaard Jensen

Bestyrelsesmedlem